



RERA NO. BRERAP00496-4/676/R369/2019



# Relation Group

Relation Infrasure Pvt. Ltd

AN ADDRESS TO PEACE OF MIND



call : 7677709777, 06127967376 | [www.relationgroup.co.in](http://www.relationgroup.co.in)



We see this land with lot of trees, birds and greenery.

We see this land with the perfect blend of exclusive environment and modern amenities.

We see a city of convenience and togetherness in making.

We see a kingdom of happiness,

We see Woods.



Woods is first of its kind, signature plotted development of Bihar. Presenting 200 Acres of land with ultra modern amenities at the outskirts of Patna. It is designed to encase a wonderful lifestyle. The world inside Woods is going to be rewarding and different.

It is located on the fastest appreciating property location, Bihar. Surrounded by prestigious institutions like IIT, NIT, NSIT, Mega Industrial Park to new International Airport this area is experiencing an unexpected boom. Woods carries a huge investment potential, given the completeness of its offering.

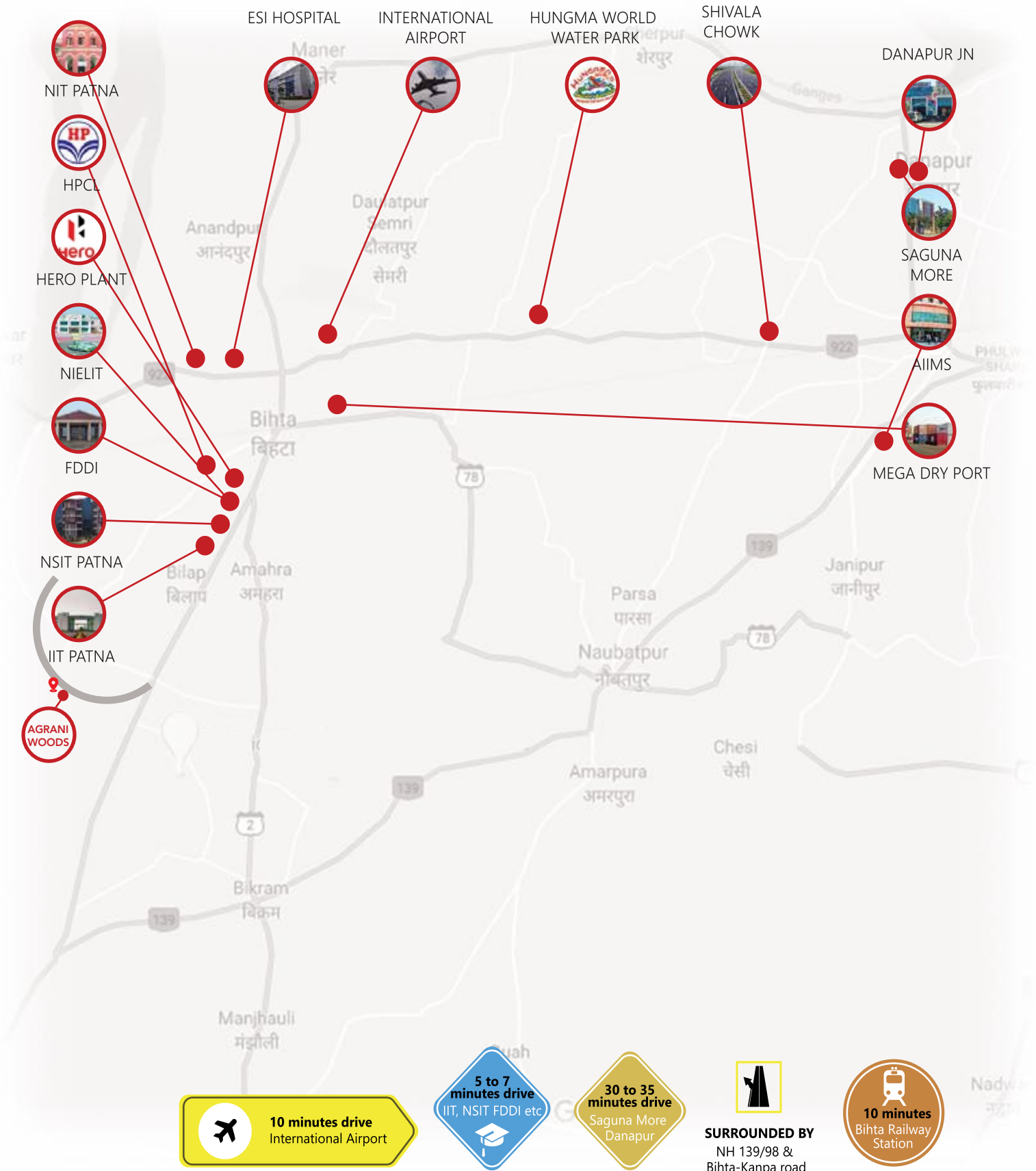


# 8 REASONS TO BUY WITH RELATION GROUP

1. No #01\* Plot Developer of Bihar.
2. Successfully Delivered 3 Project.
3. Work going on more than 100 Acres of Land.
4. Trusted by more than 500 Clients.
5. Legally Verified Properties.
6. Dedicated Service Advisors and Support.
7. Easy & Reliable Payment Options.
8. Transparency in all transactions.



# BIHTA : FASTEST APPRECIATING PROPERTY LOCATION



# फुलवारी से बिहटा तक बस रही टाउनशिप, फ्लैट-प्लॉट की बढ़ी मांग

बिल्डर्स व ग्राहक अब पटना आसपास के इलाके को दे रहे प्राथमिकता, ब्याज दरों में गिरावट ने इस दिवाली घर का सपना पूरा करने का दिया मौका

**चित्रण त्रिवेदी | पटना**

समुना मोड़ से खगोल जाने के रास्ते में अमोपुर के इलाके ने पिछले कुछ वर्षों में अपनी नई पहचान बना ली है। कई हाई राइज बन रहे हैं और कई बन चुके हैं। पिछले 2 वर्षों में कंपनियों ने अपनी स्ट्रेटजी बदली है। अब बड़ी जमीन को खरीदकर 800 से खरीदारों की कमी नहीं

बिहटा में 4 एकड़ के प्लॉट पर रिजल्टिवी प्लानिंग प्रोजेक्ट को आकार दे रहे एक क्रिस्टल आकाश

एक बंगला घटना एनए इलाके में चण्डीगढ़ी 40 फुट चौड़ा मुख्य रोड, 20 फुट चौड़ी अंतरिक्ष सड़क, फुटपाथ, सीडरेज, वॉलिंग के फर्श, पिजलरी कनेक्शन के साथ फ्लैट उपलब्ध कराती है। इस वस्ता बिहटा मुख्य मार्ग के आसपास लगभग 30 बिल्डर्स के छोटे-बड़े प्रोजेक्ट चल रहे हैं। 2016 से 2017 में डिलीवरी टेडी टू शिफ्ट) के लिए इन क्षेत्र में करीब 4000 रिजल्टिवी फ्लैट तैयार हो जाएंगे। बिहटी डिलीवरी का दायरा है और इस कारण काम व्यस्तता पर चल रहा है।

**प्रोसेसिंग फीस माफ**

रिजर्व बैंक द्वारा रेवे रेड में कमी का सीधा फलस्वरूप बैंक ने ग्राहकों को दिया है। इससे क्रेडिट पर व्याज दर 9.35 कर दिया है जो सबसे कम है। प्रोसेसिंग फीस भी पूरी तरह माफ कर दी गई है। यह ऑफर 31 दिसंबर तक चलेगा। अमर्द कुमार, एन-एनए प्रबंधक, बैंक ऑफ इंडिया, अंतर्राष्ट्रीय, पटना

# बिहटा हवाई अड्डा से भी उड़ान भरेगा यात्री विमान

पटना एयरपोर्ट का जुलाई में शुरू होगा काम

**पटना | हिन्दुस्तान ब्यूरो**

पटना के साथ-साथ बिहटा हवाई अड्डा पर भी यात्री विमान उतरना और यहां से उड़ान भरेगा। इसके लिए बिहटा हवाई अड्डा का विस्तार किया जा रहा है। राज्य कैबिनेट ने बिहटा से नया हवाई अड्डा को विकसित और विस्तार के लिए 12.6 एकड़ भूमि अधिग्रहण के लिए राज्य योजना से 260.74 करोड़ मुआवजा राशि की प्रारम्भिक सहायता दी। 108 एकड़ भूमि अधिग्रहण एयरपोर्ट

**यातायात**

- भूमि अधिग्रहण को सरकार ने 260.74 करोड़ की मंजूरी दी
- 108 एकड़ भूमि अधिग्रहण एयरपोर्ट

**पटना | हिन्दुस्तान प्रतिनिधि**

पटना हवाई अड्डा के विस्तार का काम जुलाई और बिहटा एयरपोर्ट का काम अगले साल अक्टूबर से शुरू होगा। काम दो साल

**समय सीमा तय**

- विस्तार का काम दो साल में पूरा करने का लक्ष्य
- अधिकारियों की उच्चस्तरीय बैठक



# बिहटा तक होगी राजधानी

सुनियोजित विकास के लिए पटना मास्टर प्लान-2031 को कैबिनेट की मंजूरी

**रजय ब्यूरो, पटना :** पटना महानगर के सुनियोजित विकास के लिए मुख्यमंत्री पटना मास्टर प्लान-2031 को मंजूरी दे दी गई। राज्य कैबिनेट ने इसके अलावा 18 और प्रस्तावों को भी मंजूरी दी है। महानगर क्षेत्र का विस्तार अब 1167.04 किमी में किया जाएगा। 2031 तक

**साढ़े 48.54 करोड़ से बनेगी तीन अस्थायी सिटी**

प्रत्येक प्लान के दौरान पटना में तीन स्थलों पर अस्थायी टैट लगाए जाएंगे। टैट व्यवस्था के लिए 45.22 करोड़ रुपये, जमीन को सस्ता करने वाले पिछले दो फ्लैट हाइड्रॉलिक के लिए 8.32 करोड़ रुपये की रजिस्ट्री अधिसूचना मिति से दी गई है।

# पटना को बिहटा एयरपोर्ट से जोड़ेगी डबल डेकर सड़क

**पटना | हिन्दुस्तान ब्यूरो**

बिहटा एयरपोर्ट को पटना से जोड़ने के लिए डबल डेकर सड़क बनाने की योजना सरकार ने बनाई है। इससे पटना और बिहटा के बीच यातायात में तेजी आएगी।

**30** किमी की लंबी डबल डेकर सड़क का निर्माण करा जाएगा

- समुना रोड से बिहटा तक सड़क बनाने की योजना
- सड़क का निर्माण करवाया जाएगा
- सड़क का निर्माण करवाया जाएगा

**रजय 9 हजार फीट का लेना**

बिहटा में बन रहे एयरपोर्ट के 8200 फीट की लंबाई वाले 9 हजार फीट तक बढ़ने का फैसला किया गया है। लंबी नई सिटी को जोड़ने के लिए डबल डेकर सड़क का निर्माण करवाया जाएगा।



## बिहटा-सरमेरा रोड दनियावां तक फोरलेन

**यातायात**

पटना | हिन्दुस्तान ब्यूरो

बिहटा-सरमेरा रोड दनियावां तक फोरलेन सड़क का निर्माण शुरू है। यहाँ से

**सुविधा**

- पटना से बिहटा तक फोरलेन सड़क का निर्माण शुरू है। यहाँ से
- दो लेन राज्य सरकार कर रही है, दो लेन का निर्माण शुरू है। यहाँ से

**100.04** करोड़ की लागत में

**46.7** करोड़ की लागत में

**1117** करोड़ की लागत में

**2010** करोड़ की लागत में

**समूह में इंटर**

राज्य सरकार ने जो प्लानिंग के तहत बिहटा-सरमेरा रोड के निर्माण से दनियावां तक के भाग को रखा गया है। राज्य सरकार दो लेन की सड़क बना रही है। डिवाइड केन्द्र सरकार

# सगुना से बिहटा एयरपोर्ट तक एलिवेटेड एक्सप्रेस वे

**पटना | हिन्दुस्तान ब्यूरो**

उप मुख्यमंत्री और पथ निर्माण मंत्री

**108 एकड़ जमीन दे रही है राज्य सरकार**

**बिहटा एयरपोर्ट को डेडिकेटेड कॉरिडोर**

मृत्युंजय मानी, पटना

स्थानीय जयप्रकाश नारायण अंतरराष्ट्रीय एयरपोर्ट के विकल्प के रूप में बिहटा में नया एयरपोर्ट बनाने की प्रक्रिया तेज कर दी गई है। बिहटा में बड़े फ्लाइट लैंड करेगी। वहीं, राजधानी से छोटे फ्लाइट्स का परिचालन जारी रहेगा। बिहटा एयरपोर्ट राजधानी से चंद मिनटों में पहुंचने के लिए डेडिकेटेड कॉरिडोर का व्यवस्था



## बिहटा बनेगा इंटरनेशनल एयरपोर्ट, पेरिस, लंदन के लिए भी यहां से उड़ेंगे प्लेन

**Most Popular**

Live Bihar's article

3

## पटना

**03 हिन्दुस्तान**

27° उच्चतम

13° न्यूनतम

सूर्योदय: 06:22

सूर्यास्त: 17:45

**अंतरराष्ट्रीय उड़ानों के लिए बिहटा में रनवे होगा 9 हजार फीट लंबा**

**82** लेन की लंबाई का रनवे

**500** करोड़ की लागत में

**10** करोड़ की लागत में

**100.04** करोड़ की लागत में

**46.7** करोड़ की लागत में

**1117** करोड़ की लागत में

**2010** करोड़ की लागत में

**समूह में इंटर**

राज्य सरकार ने जो प्लानिंग के तहत बिहटा-सरमेरा रोड के निर्माण से दनियावां तक के भाग को रखा गया है। राज्य सरकार दो लेन की सड़क बना रही है। डिवाइड केन्द्र सरकार

# PROJECT SPECIFICATION



BOUNDARY WALLED SOCIETY



MAIN GATE WITH SECURITY POST



HALF OLYMPIC SIZE SWIMMING POOL



LED STREET LIGHTS



STRATEGIC PLANTATIONS



60 FEET WIDE MAIN ROAD



30 FEET WIDE BRANCH ROADS



CLUB HOUSE WITH MODERN AMENITIES



YOGA & MEDITATION AREA



KIDS PLAY PARK

# PROVISIONAL FEATURES



SCHOOL



DEPARTMENTAL STORE



SHOPPING MART



COMMERCIAL SPACE



MEDICAL STORE





Its grand scalling and minute detailing make its "AN ADDRESS TO PEACE OF MIND"

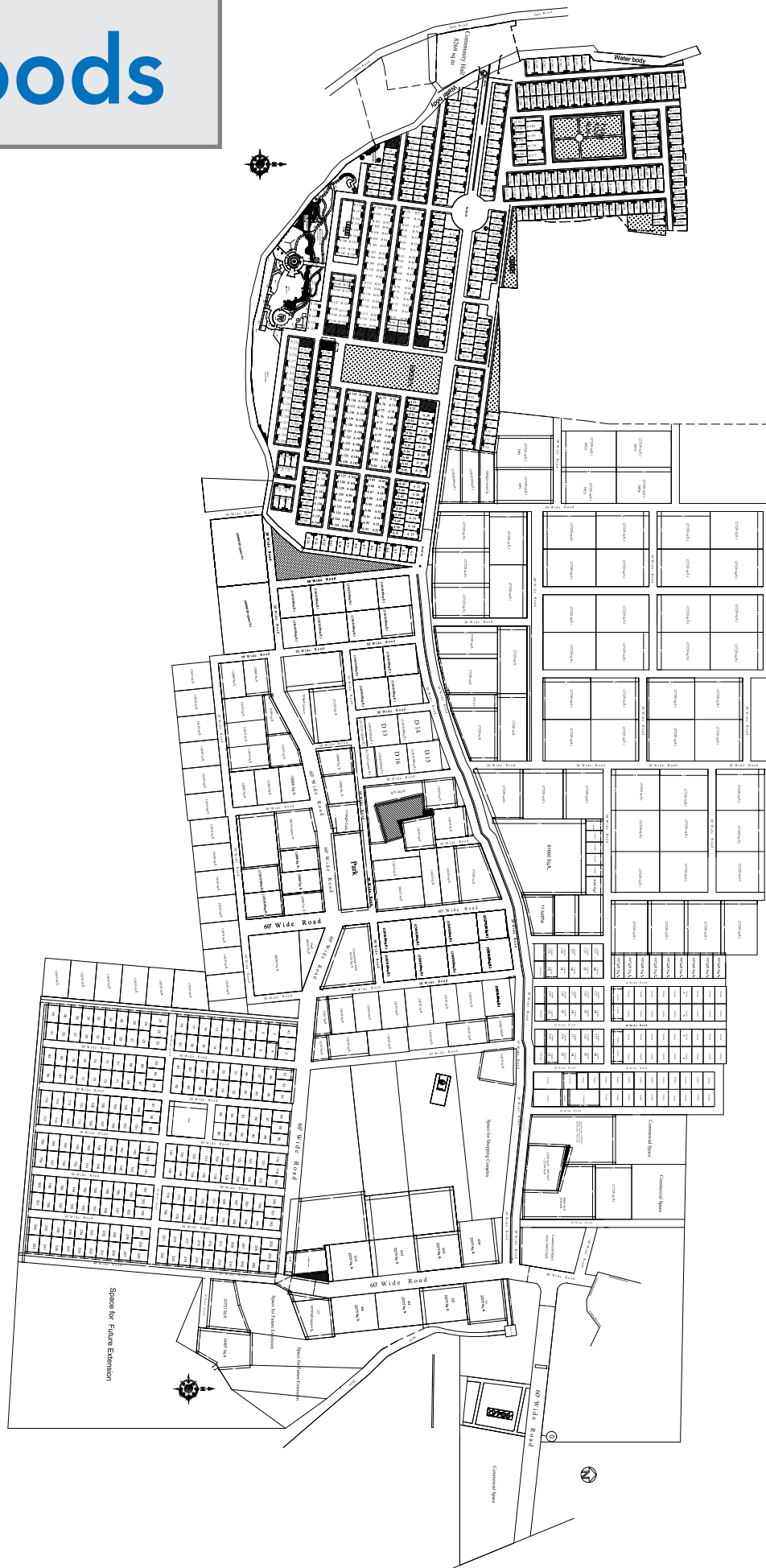
We have devoted our time energy and passion to create the ideal enverment for happy life.

[explore the happiness](#)

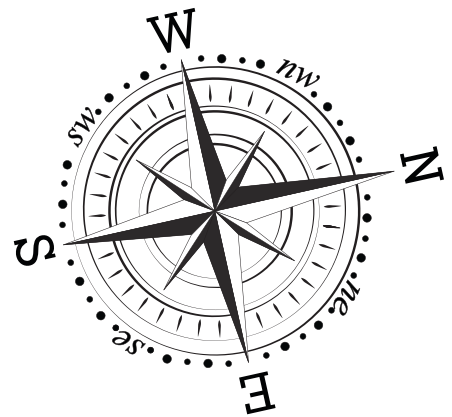




# Woods



# Woods



- 105 sq. yd.
- 126 sq. yd.
- 130 sq. yd.
- 161 sq. yd.
- 194 sq. yd.
- 250 sq. yd.
- OTHER SIZES
- PARK

EXPLORE THE HAPPINESS





This is Masterpiece, This is Different.  
**This is Woods.**

**GET IT OR REGRET IT.**

**BOOK YOUR DATE**

Call 7677709777 | Web.: [www.relationgroup.co.in](http://www.relationgroup.co.in)



**Relation  
Group**

Relation Infrsquare Pvt. Ltd

**CORPORATE :-** House No. 58, MLA Colony Kautilya Nagar,  
Near Ashiyana More, Bailey Road, Patna - 800014

**E-mail :** [relationinfrsquare@gmail.com](mailto:relationinfrsquare@gmail.com)

**PHONE :** 06127967376



Relation Group is one of the fastest growing real estate company of Eastern India. We have strong network of 100 People and more than 05 dedicated projects. Transparent transactions, ethical treatment, assurance of trust and trained workforce make us believe that we leave no stone unturned in making your investment goals work for you in perfect manner. Backed by its associates and investors, The company is strengthening its reach year-on-year. Relation is known for its best-inclass customer service through hi-tech response mechanism.

Relation is the first company that transformed the real estate industry in plotted development in Bihar and shaped it into a more professional and organized market. The company now has an influential presence in offline as well as online real estate space. We apprehended the need for a reliable professional company in the state of Bihar. Our mission is to become the most trusted realty brand in India in coming years.



Marketed By



**Relation  
Group**

Relation Infrasure Pvt. Ltd

The information and visuals contained herein are artistic impressions and are meant to be indicative and are subject to change as may be required by the authorities, architects and cannot form an offer or contract. Subject to Patna Jurisdiction. Terms and conditions apply.